

# FARMACIE SONA S.r.l.

Soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Sona  
Sede legale P.zza Roma n. 1 – 37060 SONA (VR)  
Codice Fiscale e Partita IVA 04453840235

## CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PER CONFERIMENTO FORNITURA DI FARMACI E PARAFARMACI PER LA FARMACIA COMUNALE PRESSO CENTRO COMMERCIALE "LA GRANDE MELA"

### ART. 1 OGGETTO

L'oggetto dell'appalto è la fornitura di prodotti farmaceutici e parafarmaceutici alla farmacia comunale gestita da Farmacie Sona S.r.l., ubicata presso il Centro commerciale denominato "La Grande Mela", Via Festara n. 1/A, 37060 Sona (VR), sede legale in 37060 Sona (VR), Piazza Roma, 1.

Sono da considerarsi farmaci le specialità medicinali registrate (art. 9 del R.D. 03/03/1927, n. 478), le specialità medicinali registrate dal Ministero della Sanità esenti dall'obbligo di prescrizione medica e rispondenti ai requisiti determinati dalla circolare del Ministero della Sanità n. 115 del 30/12/1975), farmaci generici, farmaci da banco (OTC), specialità medicinali ad uso veterinario, farmaci omeopatici, galenici preconfezionati, materie prime.

La procedura sarà espletata ai sensi del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50.

### ART. 2 IMPORTO DELL'APPALTO – SUDDIVISIONE IN LOTTI

L'importo complessivo della fornitura triennale è presunto pari ad € 3.000.000,00 (euro tremilioni/00), suddiviso in due lotti come segue:

- 1° lotto € 2.000.000,00 - CIG 7078837915,
- 2° lotto: € 1.000.000,00 - CIG 7078958CEE.

Nel 1° lotto rientra l'installazione base per l'avviamento della farmacia, per un importo pari ad € 50.000,00; detto importo è ricompreso nell'importo totale.

Ciascun lotto è composto dalle tipologie di prodotti specificati nella tabella di seguito riportata; accanto a ciascuna tipologia è indicata la percentuale di prodotti che si prevede di acquistare nel corso dell'esecuzione del relativo contratto.

Tipologia	Descrizione	Composizione percentuale
A	SPECIALITÀ MEDICINALI	45%
B	FARMACI GENERICI	20%
C	FARMACI VETERINARI	1%
D	FARMACI DA BANCO (OTC)	10%
E	MEDICINALI OMEOPATICI E PARAFARMACI ERBORISTICI	3%
F	DISPOSITIVI MEDICI E PRESIDIO MEDICO-CHIRURGICI	10%
G	PARAFARMACI AD USO UMANO E VETERINARIO, MATERIE PRIME	11%

Per il presente appalto non sono previsti rischi interferenziali di cui all'art. 26, c. 3 del D.Lgs. 81/2008, pertanto l'importo per oneri della sicurezza è pari ad € 0,00 (zero).

Gli importi di cui sopra si intendono al netto dell'IVA.

La stipulazione dei contratti non vincola in alcun modo la Società ad esaurire gli importi massimi contrattuali. Gli importi dei singoli lotti sono da ritenersi indicativi e nel corso dell'appalto potranno non essere raggiunti o essere superati per esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari del settore farmaceutico. In tali ipotesi le imprese aggiudicatrici di ciascun lotto non possono vantare diritti e compensazioni di sorta.

L'Amministrazione, nel corso dell'esecuzione contrattuale, potrà apportare nei casi e con le modalità previste dall'art. 106, c. 1, lett. a), c. 12 del D.Lgs. 50/2016, variazioni in aumento e in diminuzione nei limiti ivi stabiliti.

L'offerta potrà essere presentata per uno o entrambi i lotti; un'impresa potrà comunque aggiudicarsi

# FARMACIE SONA S.r.l.

Soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Sona  
Sede legale P.zza Roma n. 1 – 37060 SONA (VR)  
Codice Fiscale e Partita IVA 04453840235

un solo lotto.

Oltre ai ribassi percentuali pattuiti resta la facoltà della farmacia comunale di usufruire dei servizi offerti normalmente dalle imprese aggiudicatarie, ossia:

- offerte speciali mensili;
- campagne promozionali e/o stagionali;
- informazione e prenotazione nuovi prodotti;
- transfer order;
- la possibilità da parte dei farmacisti dipendenti della Società di fruire gratuitamente di corsi di formazione ed aggiornamento con accreditamento ECM;

Le imprese aggiudicatarie dovranno segnalare al Direttore della Farmacia, in tempo utile, le iniziative promozionali – commerciali.

Ai fini dell'applicazione delle disposizioni normative in materia di appalti pubblici si precisa che il valore complessivo dell'appalto, per l'intero periodo contrattuale, compreso l'eventuale periodo di rinnovo di ulteriori tre anni ai sensi dell'art. 35, c. 4 del D.Lgs. 50/2016, è stimato in € 6.000.000,00, oltre IVA, suddiviso proporzionalmente nei due lotti indicati.

## ART. 3 DURATA

La durata del contratto è prevista per il triennio 01.08.2017 – 31.07.2020.

Stante la complessità dell'intervento e messa in funzione della Farmacia, è possibile uno slittamento dell'esecuzione dei contratti.

In considerazione della nuova istituzione della Farmacia e non avendo un fatturato pregresso, la durata dei contratti potrebbe ridursi in ragione dell'avvenuto raggiungimento anticipato degli importi complessivi di aggiudicazione.

Dopo tale periodo il contratto scadrà senza bisogno di avviso e disdetta fatta salva la facoltà della Stazione appaltante di procedere al rinnovo dei contratti di fornitura alle stesse condizioni, ai sensi dell'art. 35 c. 4 del D.Lgs. 50/2016. L'Amministratore unico della società potrà richiedere alle imprese aggiudicatarie dei vari lotti, sei mesi prima della scadenza a mezzo di Posta Elettronica Certificata (PEC), il rinnovo dei contratti in corso.

Se allo scadere del termine naturale del contratto, incluso il periodo dell'eventuale rinnovo, il committente non avrà ancora provveduto ad affidare la fornitura per il successivo periodo, il fornitore sarà tenuto a prorogarlo fino a sei mesi alle medesime condizioni.

## ART. 4 DESCRIZIONE DEI LOTTI DELL'APPALTO

L'impresa aggiudicataria del **primo lotto** dovrà fornire i seguenti servizi:

- ◆ consegna di medicinali per installazione base per l'avviamento della Farmacia, da fornire almeno 15 (quindici) giorni prima dell'apertura della Farmacia;
- ◆ da due a quattro chiamate giornaliere ad orari da stabilire con il Responsabile del Settore Farmaceutico al momento della stipula del contratto, con consegna – spese a rischio del fornitore - della merce entro due ore dalla chiamata, per le chiamate entro le ore 18.00;
- ◆ per apertura festiva o domenicale dovrà essere assicurata anche una consegna festiva o domenicale con ordine-chiamata entro le ore 18.00 del giorno precedente;
- ◆ servizio urgenze garantito anche fuori dall'orario di chiamata. Per servizio urgenze s'intende la consegna della merce entro un'ora dalla chiamata al di fuori di quelle previste dal punto precedente;
- ◆ servizio di "Disponibilità e costi del prodotto" al fine di consentire di effettuare la ricerca dei farmaci via WEB in tempo reale tramite il gestionale e conseguente servizio "Ordine via WEB" per richiesta di disponibilità o specifico, inoltre servizio "Bolla elettronica" via WEB che consente di conoscere il costo di ogni riga di bolla prima che la merce arrivi e recepibile dal sistema informatico;
- ◆ fornitura di farmaci appartenenti al doppio canale PHT;

## FARMACIE SONA S.r.l.

Soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Sona

Sede legale P.zza Roma n. 1 – 37060 SONA (VR)

Codice Fiscale e Partita IVA 04453840235

- ◆ ampia scelta di prodotti veterinari, prodotti erboristici, prodotti omeopatici, presidi medico chirurgici, presidi chimici, integratori alimentari, alimenti ed articoli per la prima infanzia, alimenti speciali per soggetti con malattie dismetaboliche, articoli sanitari, prodotti per incontinenti e colostomizzati, materiale di medicazione, cosmetici ed ogni altro prodotto vendibile in farmacia.

L'impresa aggiudicataria del **secondo lotto** dovrà fornire i seguenti servizi:

- ◆ da due a quattro chiamate giornaliere ad orari da stabilire con il Responsabile del Settore Farmaceutico al momento della stipula del contratto, con consegna – spese a rischio del fornitore - della merce entro due ore dalla chiamata, per le chiamate entro le ore 18.00;
- ◆ per apertura festiva o domenicale dovrà essere assicurata anche una consegna festiva o domenicale con ordine-chiamata entro le ore 18.00 del giorno precedente;
- ◆ servizio urgenze garantito anche fuori dall'orario di chiamata. Per servizio urgenze s'intende la consegna della merce entro un'ora dalla chiamata al di fuori di quelle previste dal punto precedente;
- ◆ accessibilità ai servizi di "Disponibilità e costi del prodotto", "Ordine via WEB" e "Bolla elettronica" indicati in riferimento al lotto n. 1;
- ◆ fornitura di farmaci appartenenti al doppio canale PHT ;
- ◆ ampia scelta di prodotti veterinari, prodotti erboristici, prodotti omeopatici, presidi medico chirurgici, presidi chimici, integratori alimentari, alimenti ed articoli per la prima infanzia, alimenti speciali per soggetti con malattie dismetaboliche, articoli sanitari, prodotti per incontinenti e colostomizzati, materiale di medicazione, cosmetici ed ogni altro prodotto vendibile in farmacia.

I lotti hanno identica composizione e si differenziano quindi solo per l'importo della fornitura nonché per i servizi informatici richiesti a carico del 1° lotto.

### ART. 5 REQUISITI COMUNI

Per ciascun lotto i contraenti devono garantire:

- servizio di segreteria telefonica presso i magazzini di rifornimento;
- chiamate telefoniche e/o collegamento via modem e/o via internet con spesa a carico delle imprese aggiudicatarie;
- accuratezza nell'evasione degli ordini;
- servizio ricerca medicinali mancanti in altri magazzini del gruppo;
- servizio di consegna medicinali, trasporto, imballaggio, scarico a terra;
- servizio d'informazione su ritiri, revoche e/o variazioni relative a farmaci, presidi medico-chirurgici e modificazioni delle normative riguardanti lo svolgimento del servizio di farmacia;
- servizio resi, avariati e/o scaduti o revocati o invenduti, con basso indice di rotazione, con emissione mensile di note di accredito, in conformità alle leggi vigenti in materia;
- le specialità medicinali erroneamente consegnate dall'impresa o comunque consegnate in soprannumero rispetto all'ordine effettuato saranno restituite in giornata o al momento della successiva consegna. I contraenti sono tenuti ad emettere mensilmente le relative note di accredito;
- i farmaci ed i parafarmaci da fornire non devono avere data di scadenza inferiore a sei mesi rispetto alla data di consegna alle farmacie comunali, o comunque scadenze tali da rendere utilizzabile il prodotto per il proprio fine, e con le modalità che saranno stabilite dal Responsabile del Settore Farmaceutico;
- garantire la prenotazione e la consegna anche dei prodotti "contingentati";
- i prodotti oggetto della fornitura dovranno contenere fogli illustrativi scritti anche in italiano;
- i farmaci, che per legge sono soggetti a conservazione a temperatura controllata, dovranno essere trasportati in idonei contenitori termici;
- di attenersi alle disposizioni normative in materia di HACCP ai sensi del D.Lgs. n. 155/1997.

## **FARMACIE SONA S.r.l.**

Soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Sona  
Sede legale P.zza Roma n. 1 – 37060 SONA (VR)  
Codice Fiscale e Partita IVA 04453840235

### **ART. 6 PAGAMENTI**

Il pagamento delle forniture sarà effettuato sul conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A. dedicato anche non in via esclusiva alla pubblica commessa, conto corrente che sarà segnalato unitamente alle generalità e codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, dall'impresa affidataria preliminarmente alla stipulazione del contratto.

I pagamenti suddetti saranno effettuati - detratto l'importo delle eventuali penalità a carico dell'impresa aggiudicataria - entro 30 (trenta) giorni dalla data di arrivo delle relative fatture secondo modalità da concordare con i contraenti nell'ambito di quelle previste dalla legge.

Il pagamento dei medicinali forniti nell'ambito del 1° lotto per installazione base per l'avviamento della Farmacia avverrà entro 60 (sessanta) giorni dalla data di apertura della Farmacia.

Alle fatture dovrà essere allegata l'eventuale documentazione prevista dalla vigente normativa.

Il pagamento è comunque subordinato alla verifica dell'esecuzione della fornitura nonché all'esaurimento delle procedure amministrative e contabili proprie della società Farmacie Sona S.r.l.

Ciascuna fattura dovrà contenere il riferimento al CIG (codice identificativo gara) a cui si riferisce.

I corrispettivi delle forniture eseguite in subappalto saranno pagati al soggetto aggiudicatario del rispettivo lotto.

### **ART. 7 CAUZIONE DEFINITIVA E COPERTURE ASSICURATIVE**

Nel termine indicato dalla società Farmacie Sona, l'Impresa aggiudicataria di ogni singolo lotto di fornitura sarà tenuta a presentare una cauzione definitiva (art. 103 del D.Lgs. 50/2016) nella misura del 10% (diecipercento) dell'importo complessivo di aggiudicazione, e ad intervenire per la stipulazione del contratto. Tale cauzione dovrà costituirsi a scelta dell'Impresa aggiudicataria in contanti, in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, a titolo di pegno a favore della società Farmacie Sona S.r.l., presso BANCO BPM Agenzia San Martino Buon Albergo (VR) IBAN IT24U050345979000000002146. La cauzione può essere costituita, sempre a scelta dell'Impresa aggiudicataria, anche mediante fidejussione bancaria ovvero polizza assicurativa, con esclusione del beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta scritta della società Farmacie Sona S.r.l..

La cauzione è prestata a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi derivanti dal contratto, dell'eventuale risarcimento dei danni derivanti dagli inadempimenti dello stesso nonché del rimborso delle somme che la società Farmacie Sona S.r.l. dovesse eventualmente sostenere durante l'esecuzione della fornitura per fatto dell'impresa aggiudicataria a causa dell'inadempimento o cattiva esecuzione delle prestazioni negoziali. Ove, nel termine indicato l'Impresa aggiudicataria non ottempererà alle richieste che saranno formulate, la società Farmacie Sona S.r.l., senza bisogno di ulteriori formalità o di preavvisi di sorta, potrà ritenere decaduta, a tutti gli effetti di legge, l'Impresa aggiudicataria, procederà all'incameramento della cauzione provvisoria e disporrà l'aggiudicazione della fornitura al concorrente che segue in graduatoria, salvo esperimento di azione risarcitoria del danno.

Resta salva per la società Farmacie Sona S.r.l. l'esperimento di ogni altra azione nel caso in cui la cauzione risultasse insufficiente.

L'impresa aggiudicataria potrà essere obbligata a reintegrare la cauzione di cui la società Farmacie Sona S.r.l. avesse dovuto valersi in tutto o in parte durante l'esecuzione del contratto.

La cauzione resterà vincolata fino al completo soddisfacimento degli obblighi contrattuali anche dopo la scadenza del contratto.

Come previsto dall'art. 103, c. 1 ultimo periodo del D.Lgs. 50/2016, è possibile la riduzione del 50% della cauzione e della garanzia fidejussoria di cui al presente articolo nei confronti dell'impresa aggiudicataria in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000.

E' fatto obbligo all'impresa aggiudicataria, ferma restando la sua esclusiva responsabilità diretta verso il committente e verso terzi, di tenere comunque rilevato ed indenne, in qualunque tempo, la società

## **FARMACIE SONA S.r.l.**

Soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Sona  
Sede legale P.zza Roma n. 1 – 37060 SONA (VR)  
Codice Fiscale e Partita IVA 04453840235

Farmacie Sona S.r.l. stessa da ogni domanda dell'Autorità e dei terzi assumendosi integralmente qualsiasi responsabilità per danni a cose e persone che potessero verificarsi, qualunque ne sia la natura e la causa, durante l'esecuzione del contratto, con l'intesa che rimarrà a suo esclusivo carico il completo risarcimento senza che per ciò possa pretendere compensi o avanzare diritti nei confronti del committente.

### **ART. 8 STIPULAZIONE DEI CONTRATTI**

I contratti saranno stipulati da NOTAIO scelto dalla società Farmacie Sona S.r.l., subordinatamente agli adempimenti di cui al D.Lgs. 06.09.2011, n. 159.

### **ART. 9 SPESE CONTRATTUALI**

Tutte le spese inerenti e conseguenti i rispettivi contratti e la loro registrazione sono a carico delle imprese aggiudicatarie.

### **ART. 10 EFFETTI OBBLIGATORI DEI CONTRATTI**

I contratti stipulati in base al presente capitolato sono immediatamente vincolanti per le imprese aggiudicatarie, mentre lo saranno per la società Farmacie Sona S.r.l. solo dopo la loro approvazione e gli accertamenti previsti dalla normativa antimafia.

### **ART. 11 SUBAPPALTO**

E' vietata, a pena di nullità, la cessione totale o parziale del contratto.

Il subappalto è ammesso a condizione che le imprese concorrenti indichino in offerta le parti dell'appalto eventualmente da subappaltare a terzi, nei limiti e secondo le modalità previste dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

### **ART. 12 INADEMPIMENTI - RISOLUZIONE DEI CONTRATTI – PENALITA'**

La mancata effettuazione delle forniture e servizi previsti dal contratto costituisce inadempimento e dà facoltà alla società Farmacie Sona S.r.l. di avvalersi, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., della risoluzione del contratto medesimo.

Nel caso di singole inadempienze o ritardi ingiustificati rispetto alla richiesta, il Direttore della farmacia avrà facoltà di applicare una penale compresa fra € 250,00 (euro duecentocinquanta/00) e € 1.000,00 (euro mille/00). La sanzione sarà decurtata dai corrispettivi dovuti, previa contestazione al fornitore dell'inadempienza rilevata ed eventuale fissazione di un termine per provvedere alla eliminazione delle cause che hanno originato la contestazione medesima.

Quando la fornitura risulti, a seguito di verifica, non rispondente all'ordine effettuato, il Direttore della Farmacia si riserva la facoltà di respingere la merce contestata la quale deve essere tempestivamente sostituita a spese ed a rischio dell'impresa aggiudicataria.

Alla società Farmacie Sona S.r.l. non può essere addebitata alcuna responsabilità per il deprezzamento o l'eventuale deterioramento della merce immagazzinata.

### **ART. 13 RECESSO DAL CONTRATTO**

E' facoltà della società Farmacie Sona S.r.l. di recedere dall'aggiudicazione delle forniture.

La società Farmacie Sona S.r.l. può richiedere il recesso ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016:

## **FARMACIE SONA S.r.l.**

Soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Sona

Sede legale P.zza Roma n. 1 – 37060 SONA (VR)

Codice Fiscale e Partita IVA 04453840235

1. in qualunque momento dell'esecuzione avvalendosi della facoltà consentita dall'art. 1671 del Codice Civile, tenuto conto di quanto nello stesso previsto;

2. per motivi di pubblico interesse in relazione alla tipologia della fornitura svolta.

Ai sensi dell'art. 1, c. 13 del D.L. 06.07.2012, n. 95 convertito in L. 07.08.2012, n. 135, la società Farmacie Sona S.r.l. ha, inoltre, diritto di recedere in qualsiasi tempo dal presente contratto, con i tempi e le modalità descritte nella predetta normativa.

Le imprese aggiudicatrici potranno recedere dal contratto per giusta causa. Il recesso dovrà comunque essere esercitato in modo da evitare ogni pregiudizio alla società Farmacie Sona S.r.l. e comunque con un preavviso minimo di sei mesi. Per gli altri casi di recesso si rinvia all'art. 1373 c.c..

Nel caso di recesso viene riconosciuto alle imprese aggiudicatrici il rimborso/lo svincolo del deposito cauzionale.

### **ART. 14**

#### **FALLIMENTO DELL'APPALTATORE O RISOLUZIONE DEL CONTRATTO PER GRAVE INDAMENPIMENTO**

Nel caso di fallimento dell'impresa aggiudicataria di ciascun lotto o di risoluzione del svincolo contratto per grave inadempimento si procederà ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 50/2016.

### **ART. 15**

#### **ACQUISTI DIRETTI**

Il Direttore della Farmacia si riserva, a proprio insindacabile giudizio, di fare acquisti diretti presso le imprese produttrici e presso fornitori diversi dalle imprese aggiudicatrici dei singoli lotti.

### **ART. 16**

#### **CESSIONE CREDITI**

Per l'eventuale cessione dei crediti vantati le imprese aggiudicatrici dovranno conformarsi a quanto disposto dall'art. 106 c. 13 del D.Lgs. 50/2016.

### **ART. 17**

#### **CONTROVERSIE CONTRATTUALI**

Tutte le controversie, derivanti dall'interpretazione o dall'esecuzione del contratto, che potessero insorgere sia durante sia al termine dei rispettivi contratti e che non sia stato possibile definire bonariamente, saranno devolute all'Autorità Giudiziaria competente – Foro di Verona.

### **ART. 18**

#### **DOMICILIO LEGALE**

Per tutti gli effetti dei rispettivi contratti, le imprese aggiudicatrici eleggono domicilio legale nella sede legale della società Farmacie Sona S.r.l. per tutto il periodo di validità dei relativi contratti.

### **ART. 19**

#### **TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, si informa che i dati forniti dalle imprese saranno trattati dalla società Farmacie Sona S.r.l. per finalità connesse alla gara e gestione del contratto. Il titolare del trattamento dei dati in questione è l'Amministratore unico della società Farmacie Sona S.r.l..

### **ART. 20**

#### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Responsabile del procedimento è il Rag. Paolo Ferro, Amministratore unico della società.

## **FARMACIE SONA S.r.l.**

Soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Sona

Sede legale P.zza Roma n. 1 – 37060 SONA (VR)

Codice Fiscale e Partita IVA 04453840235

### **ART. 21**

#### **DISPOSIZIONI FINALI**

Per quanto non previsto nel presente capitolato ed a completamento delle disposizioni in esso contenute si fa rinvio al D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 ed alle specifiche normative legislative applicabili.